

СОГЛАСОВАНО:

Дир. Ведомства А. П. *Согласовано*
Вед. Ведомства
 2016 г.

Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: ПО. Бежаницкий р-он, с. Чихачево, ул. Новая, д. 3.
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Ремонт фасада жилого дома по ул. Новой, д. 3 в с. Чихачева

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость
 Сметная стоимость строительных работ 332472,25 руб.
 Средства на оплату труда 9603,07 руб.
 Сметная трудоемкость 1110,77 чел. час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 кв 2015г

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатаци- онная		мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуатаци- онная	мате- риалы	на единицу	всего
					в т.ч. машин	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Фасад													
1	ФЕР61-10-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и песком; цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (исправлен!) 1 индекс на 3 кв. 2015г. СМР-6,48 НР (1286,61 руб.) 79% от ФОТ СГ (813,66 руб.) 50% от ФОТ	0,9225	2905,55 1764,08	1,21	1140,26	2680,37	1627,36	1,12	1051,89	201,84	186,2	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ФЕРр61-7-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно- известковым раствором: прямоугольных (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР (53,99 руб.): 79% от ФОТ СЛ (34,17 руб.): 50% от ФОТ	0,0198	5751,97 3436,05	36,26 15,66	2279,66	113,89	68,03	0,72 0,31	45,14	383,06	7,58
3	ФЕРр62-16-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окрашивание водозащитными составами откосов внутри здания, ранее окрашенных: водозащитной краской, с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР (4,07 руб.): 80% от ФОТ СЛ (2,55 руб.): 50% от ФОТ	0,0198	1859,47 255,74	8,36 1,35	1595,37	36,82	5,06	0,17 0,03	31,59	29,6	0,59
4	ФЕРр61-20-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки наружных прямоугольных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и песов (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР (825,61 руб.): 79% от ФОТ СЛ (522,54 руб.): 50% от ФОТ	0,34785	5286,36 3004,39	2,31	2279,66	1838,86	1045,08	0,8	792,98	323,4	112,49
5	ФЕРр62-41-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и песов (100 м2 расчищенной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР (598,66 руб.): 60% от ФОТ СЛ (374,16 руб.): 50% от ФОТ	4,6124	162,24 162,24			748,32	748,32			20,8	95,94
6	ФЕРр62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и песов (вкл. откосы) (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР (147,1 руб.): 80% от ФОТ СЛ (91,94 руб.): 50% от ФОТ	4,96025	359,19 37,07	26,49	295,63	1781,67	183,88	131,4	1466,39	4,29	21,28

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	ФЕРР62-25-7 Прыказ Міністра РФ ад 30.01.14 №31/пр	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и песов (вклоч. откосы) (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР (798,04 руб.): 80% от ФОТ СП (499,26 руб.): 50% от ФОТ	4,96025	1051,07 201,34	1,91	847,85	5213,57	998,55	9,47	4205,55	23,6	117,06
8	ФЕРР62-26-4 Прыказ Міністра РФ ад 30.01.14 №31/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и песов (вклоч. откосы) (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР (500,23 руб.): 80% от ФОТ СП (312,65 руб.): 50% от ФОТ	4,96025	1096,29 126,06	98,61	871,62	5437,87	625,29	489,13	4323,45	14,59	72,37
9	ФЕРР62-9-12 Прыказ Міністра РФ ад 30.01.14 №31/пр	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР (1003,95 руб.): 80% от ФОТ СП (664,97 руб.): 50% от ФОТ	0,906525	2409,7 1467,07	5,23	937,4	2184,45	1329,94	4,74	849,77	169,8	153,93
10	ФЕРР68-3-1 Прыказ Міністра РФ ад 30.01.14 №31/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: повсков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (100 м труб и покрытий) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР (6,57 руб.): 83% от ФОТ СП (5,14 руб.): 65% от ФОТ	0,111375	71,18 70,98	0,2		7,93	7,91	0,02		9,1	1,01
11	ФЕР12-01-010-01 Прыказ Міністра РФ ад 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР (133,46 руб.): 120% от ФОТ СП (68,27 руб.): 65% от ФОТ	0,111375	9875,72 961,76	23,38 2,7	8890,58	1099,91	107,12	2,6 0,30	990,19	112,75	12,56

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	ФЕР46-04-012-02 Пружас Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка Деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР (85,28 руб.) 110% от ФОТ СЛ (51,25 руб.) 70% от ФОТ	0,05735	1639,58 1397,63	241,95 104,49		94,03	80,15	13,88 5,99		172,76	9,91
13	ФЕР10-01-034-02 Пружас Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка в жилых и общественных зданий оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2 (100 м2 проемов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР (84,81 руб.) 119% от ФОТ СЛ (42,77 руб.) 63% от ФОТ	0,05735	145570,95 1201,14	391,51 8,91	143976,3	8348,49	68,89	22,45 0,51	8257,15	137,43	7,86
14	203-0939	Блок оконный пластиковый: глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью более 2 м2 (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48	-5,735	1361,19		1361,19	-7806,42			-7806,42		
15	прайс	Блок оконный пластиковый: глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48	5,735	338,4		338,4	1940,72			1940,72		
16	ФЕР61-10-3 Пружас Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки цоколя с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР (329,89 руб.) 79% от ФОТ СЛ (208,79 руб.) 50% от ФОТ	0,2538	2786,78 1645,31	1,21	1140,26	707,28	417,58	0,31	289,39	188,25	47,78

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	ФЕР08-07-001-02 Грузы Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР (3477,28 руб.) 122% 0,9 от ФОТ СП (1534,19 руб.) 80% 0,85 от ФОТ	5,22	725,16 375,84	6,1	343,22	3785,34	1961,88	31,84	1791,62	43,5	227,07
Итого по разделу 1 Фасад												
Раздел 2. Прочие работы												
18	ФССЦп-01-01-01-041 Грузы Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	9,2338	42,98	42,98		396,87		396,87			
19	ФССЦп-03-21-01-005 Грузы Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 5 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	9,2338	6,69	6,69		61,77		61,77			
Итого по разделу 2 Прочие работы												
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.			28671,74	9275,04	1167,29	18229,41						1073,65
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 11, 13-15, 17))			29006,64	9595,72	1181,51 7,35	18229,41						1110,77
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по смете:			8396,34	5226,34								
Итого			42628,32									
Всего с учетом "Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48"			276231,51									1110,77
Справочно, в ценах 2001г.:												1110,77
Материалы												
Машины и механизмы												
ФОТ			1181,51									
			9603,07									

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Накладные расходы						8396,34					
	Сметная прибыль						5226,34					
	Непредвиденные затраты 2%						5524,63					
	Итого с непредвиденными						281756,14					
	НДС 18%						50716,11					
	ВСЕГО по смете						332472,25					1110,77